

**Onderneming:** Intermed Verzekeringen, vergunning: 12040152 (NL)

**Product:** Woonhuisverzekering All risks (Intermed-Pool)

versie 2020.02


Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de polisvoorwaarden staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd. De polisvoorwaarden kunt u vinden op [www.onlinepolisvoorwaarden.nl/intermed-pool/](http://www.onlinepolisvoorwaarden.nl/intermed-pool/).

### Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw woning. We verzekeren schade door gebeurtenissen zoals brand, inbraak, neerslag, storm, lekkage en vandalisme.

	<b>Wat is verzekerd?</b> ✓ Uw woning is verzekerd bij schade en ook alle bijbehorende gebouwen, zoals uw schuur en uw garage, maar ook alles wat bij uw woning hoort, zoals de zonnepanelen op uw dak.
	<b>Verzekerd bedrag</b> ✓ Uw woonhuis is verzekerd tot het bedrag dat op uw polis is vermeld.
	<b>Contra-expertise na schade</b> ✓ Wilt u zelf ook een expert inschakelen, dan kan dat. Naast de vergoeding voor uw schade krijgt u dan ook de kosten vergoed voor het inschakelen van uw eigen expert. Neem vooraf over de hoogte van deze vergoeding contact met ons op.
	<b>Tuin</b> ✓ Schade aan uw tuin (beplanting) is verzekerd bij brand of als iemand tegen uw woning is aange-renden of aangevaren.
	<b>Verbouwing, leegstand</b> Tijdens een verbouwing is uw woning verzekerd maar met een beperkte dekking. Dat geldt ook voor bouwmaterialen. Staat uw woning leeg? Dan moet u dit aan ons melden. Wij beoordelen dan of de verzekering wordt voortgezet. Check de polisvoorwaarden of vraag advies aan uw verzekeringsadviseur.
	<b>Extra informatie</b> U krijgt deze kosten alleen vergoed als de schade is ontstaan door brand, ontploffing of storm.
	<b>Vandalisme</b> ✓ Vandalisme aan uw woning is verzekerd.
	<b>Extra informatie</b> U bent niet verzekerd voor vandalisme als uw woning op het moment van de gebeurtenis is gekraakt.
	<b>Keuze: glas</b>

	<b>Wat is niet verzekerd?</b> ✗ Schade zoals door aardbeving, overstrooming, constructiefouten, onvoldoende onderhoud en schade die geleidelijk is ontstaan, is niet verzekerd. Wij keren ook niet uit bij opzettelijk handelen of nalaten of schade die verband houdt met activiteiten die wettelijk niet zijn toegestaan.
	<b>Extra informatie</b> In artikel 6 van de Algemene voorwaarden én in artikel 7 van de Bijzondere voorwaarden leest u uitgebreid wat niet verzekerd is.

	<b>Zijn er dekkingsbeperkingen?</b> ! Waterschade is niet altijd gedekt. Bijvoorbeeld als muren niet waterdicht zijn en er daardoor vocht door de muren van uw woning komt of schade door het knappen/scheuren van een vuilslang van de CV.
	<b>Eigen risico</b> ! Bij deze verzekering geldt een eigen risico van € 100,- per gebeurtenis. Dit eigen risico geldt ook bij stormschade. Het is mogelijk dit eigen risico af te kopen tegen een premietoeslag.

U kunt het glas in uw woning meeverzekeren tegen een premietoeslag. Dan is glasschade gedekt i.g.v. gebroken ruiten in uw woning door vrijwel alle oorzaken.

#### **Extra informatie**

Let op: de ruiten in uw woonhuis zijn niet verzekerd tijdens bouw, aanbouw of verbouw, als u huis is gekraakt of langer dan 3 maanden leeg staat.

#### **Keuze: 10% aanvullende dekking**

U kunt er voor kiezen om de schade-uitkering altijd te verhogen met 10% tegen een premietoeslag.

Deze aanvullende dekking geldt niet voor een uitkering m.b.t. glasschaden.



#### **Waar ben ik gedekt?**

Deze verzekering dekt schade aan uw woonhuis in Nederland.



#### **Wat zijn mijn verplichtingen?**

Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.



#### **Wanneer en hoe betaal ik? Transparantie-poliskosten.**

Standaard betaalt u de premie per jaar. U kunt tegen een premietoeslag kiezen om de premie per maand, per kwartaal of per halfjaar te betalen. Betalen kan ook via een automatische incasso.

In het kader van transparantie maken de kosten voor afgifte polisbladen, het berekenen van de (nieuwe) premie en het toezenden van de nota geen onderdeel (meer) uit van de premie. Dat is ook redelijker want deze worden zo uitsluitend in rekening gebracht voor daadwerkelijk verrichte werkzaamheden.

De poliskosten voor afgifte van een polis of aanhangsel bedragen € 8,00. De kosten voor het berekenen van de premie voor de komende verzekeringsperiode en het toezenden van de nota bedragen € 1,25.

Andere kosten - zoals voor het advies en voor schadebehandeling - maken wel onderdeel uit van de premie.



#### **Wanneer begint en eindigt de dekking?**

De verzekering begint op de ingangsdatum die op de polis staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



#### **Hoe zeg ik mijn contract op?**

U kunt de verzekering dagelijks opzeggen via een brief of een e-mail. Dat kan bij uw verzekeringsadviseur of rechtstreeks bij ons. De verzekering stopt dan een maand later.